

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 202

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΣ 1α/0/8/9-ΚΟΖ. (1)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και τον Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα τη παραγρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως,

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Την αριθμ. ΒΜ 1/Δ/0/3676/14.12.87 απόφαση της Δ/νσης ΒΜ1 του ιδίου Υπουργείου με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο και ο κτηματολογικός πίνακας των προσβάσεων της γέφυρας Επτά Λάκκων επί της Ε.Ο. Γρεβενών – Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω τα τμήματα της εθνικής οδού Γρεβενών, Κοζάνης, που αποτελούν νέες χαράξεις προς βελτίωση ή διαπλατύνσεις αυτής για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

1. από ΧΘ 0+000 – ΧΘ 0+100
2. από ΧΘ 0+420 – ΧΘ 0+480

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9239/ΕΠΑ 1679 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΒΑΘΥ Κοινότητας Βαθύ Αυλίδας του Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. 31/2.4.87 & 80/14.8.87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαθύ Αυλίδας.

6. Την με αριθ. πρωτ. 9040/ΕΠΑ1647/24.11.87 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Την υπ' αριθ. 2η γνωμοδότηση του 19ου/87 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ζ/4189/17.11.87 έγγραφο του Δασαρχείου Χαλκίδας, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΒΑΘΥ Κοινότητας Βαθύ Αυλίδας σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/ 3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες:

ΒΑΘΥ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεχτικός και Μεγάλος οικισμός.

II. Καθορίζουμε: 1)Τα όρια του οικισμού ΒΑΘΥ Κοινότητας Βαθύ Αυλίδας του Νομού Ευβοίας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 22, 1, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερο το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης.

1. α) Εντός των ορίων του οικισμού Βαθύ για τα τμήματα που δεν έχουν εγκεχριμένο ρυμοτομικό διάγραμμα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85).

β) Για τα τμήματα του οικισμού Βαθύ που έχουν εγκεχριμένο ρυμοτομικό διάγραμμα ισχύουν οι όροι δόμησης της υπ' αρίθμ. 6098/930/ 8.7.86 απόφασης Νομάρχη.

γ) Εντός του ορίου του οικισμού Βαθύ αρτιότητα οικοπέδων κατάτμηση 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό ΒΑΘΥ Κοινότητας Βαθύ τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντος των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. (Τμήμα Ε.Π.Α.) της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 4 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΒΑΘΥ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.:	ΒΑΘΕΟΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	04311201
ΝΟΜΟΣ :	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☐ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☒

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΡΟΕΣ
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			25-30%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			25-30%
		4. δώματος							Ⓕ
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							≤4μ / ≤2/3
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4. στοών (χαγιατιού)	3		3				σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

Ⓕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ

1. Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).
2. Σε περίπτωση στέγης με πλάκες πέτρινες η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%.

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							Ⓕ1
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ.	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Ⓕ1 ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν υπάρχει χρεία τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντώς χρώματος.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 9239/ΕΠΑ1679/4-12-87 απόφαση κ. Νομάρχη.

Η Προϊσταμένη Τ.Π.& Π.Ε

Ελένη Δαγιάνη
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. *ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ* (3)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΒΑΘΥ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΒΑΘΕΟΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	04311201
ΝΟΜΟΣ :	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☐ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☒

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			25-30%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			25-30%
		4. δώματος							(F)
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος ≤1,50 / μήκος ≤3/5
		2. ανοιχτός καλυμμένος							(F1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1,2,3,12		2,3,12				(F2)
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%		(F3)
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F) *ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ*
1. Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).
2. Σε περίπτωση στέγης με πλάκες πέτρινες η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%.

(F1) *ΕΞΩΣΤΕΣ*
Πλάτος: ≤ 1,50 μ.
Μήκος: το συνολικό μήκος των εξωστών να είναι ανά όροφο το πολύ τα 3/5 του μήκους της αντίστοιχου όψης.

(F2) *ΣΤΗΘΑΙΑ*
Βλέπε πίσω σελίδα

(F3) *ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ*
Βλέπε πίσω σελίδα

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							(F5)
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F5) *ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ*
1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

(F2) *ΣΤΗΘΑΙΑ*
Το στηθαίο εξωστών και εξωτερικής σκάλας νοείται είτε συμπαγές είτε μικτό από τμήματα συμπαγούς και διάκενα που συμπληρώνονται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία είτε να είναι αυτοτελής ξύλινη κατασκευή.

(F3) *ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ*
Επιτρέπεται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

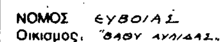
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 9239/επη1679/4-12-87 απόφαση κ. Νομάρχη.

Η Προϊσταμένη Τ.Π.ΣΠ.Ε

Ελένη Δαγιάνη
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

19000
18500
18000
17500
16500
11000 11500 12000 12500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2.3 ..... : Ονομασιες

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΒΑΘΥ"

1. Β.Δ. γωνία οικίας Κων/νου Γρυκού.
2. Β.Δ. γωνία οικίας Αλέξανδρου Παπασαραντόπουλου.
3. Ν.Δ. γωνία οικίας Βαρλάμου
4. Ν.Δ. γωνία οικίας Παναγιώτη Μαρκανού.
5. Ν.Δ. γωνία οικίας Ιωάννη Κτενά
6. Β.Δ. γωνία οικίας κληρονόμων Αθανασίου Τζιζά.
(Το όριο από το σημείο 5 μέχρι το σημείο 6 ακολουθεί τον χωματόδρομο με τα πεύκα).
7. Ν.Δ. γωνία οικίας Παναγιώτη Πανουργιά.
8. Ν.Δ. γωνία οικίας Νικολάου Ζαζά.
9. Β.Δ. γωνία οικίας Αχιλλέα Δημουλά.
10. Ν.Δ. γωνία οικίας Στέφανου Καραμπά.
11. Ν.Δ. γωνία οικίας Σωκράτη Καραμπά.
12. Ν.Δ. γωνία αντλιοστασίου Κοινότητας
13. Ν.Δ. γωνία αποδυτηρίων γηπέδου Κοινότητας
14. Ν.Δ. γωνία αποθήκης Γιώργου Καραλή.
15. Ν.Δ. γωνία οικίας Γ. Λιάκου
16. Ν.Α. γωνία οικίας Βασιλείου Λουκά
17. Ν.Α. γωνία οικίας Φρειδερίκης Λουκά.
18. Ν.Α. γωνία οικίας Ευάγγελου Λεωντή.
19. Ν.Α. γωνία οικίας Γεώργιου Καραλή.
20. Β.Α. γωνία οικίας Γ. Κοκόση.
21. Β.Α. γωνία οικίας Θεόδωρου Κεχαγιόγλου.
22. Β.Α. γωνία οικίας Χρήστου Παπαποστόλου
23. Β.Α. γωνία οικίας Ιωάννη Καρακάση.
24. Β.Α. γωνία οικίας Παναγιώτη Στυλιαρά.
25. Β.Α. γωνία οικίας Μ. Παπαγεωργίου.
26. Β.Α. γωνία οικίας Κων. Κουμαρτζάκη.
27. Β.Α. γωνία οικίας Παναγιώτη Καραγιάννη.
28. Β.Δ. γωνία οικίας Κριτσίκα.
29. Β.Δ. γωνία Κτηνιατρείου.
(Το όριο από το σημείο 28 μέχρι το σημείο 29 ακολουθεί παράλληλα την σιδηροδρομική γραμμή σε απόσταση 10 μέτρων όπως φαίνεται στον χάρτη).
30. Β.Α. γωνία οικίας Καραμπάτη.
31. Β.Α. γωνία οικίας Γρηγορ. Αρβανιτίδη.
32. Β.Α. γωνία οικίας Ιωάννη Ζαζά.
33. Β.Δ. γωνία οικίας Θεόδωρου Γεωργολίδη.

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 9239/ΕΠΑ 1679/4-12-87 απόφαση κ. Νομάρχη.



Η Προϊσταμένη Τ.Π.&Π.Ε.

Ελένη Δαλιάνη
Αρχιτ. Μηχ. με Α' Βαθμό.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
Κλ.	1:5000
Συνταξη: Μ. ΑΣΗΜΙΔΗΣ	Ελεγχος:
Ημερ.	

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 211 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με πεζοδρόμηση της οδού Σκυλίτση.

Συνεδρίαση 5η της 8ης Φεβρουαρίου 1988)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλου 8921/263/88 Δημαρχιακό έγγραφο.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικου Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αριθμό 17/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με πεζοδρόμηση της οδού Σκυλίτση, όπως φαίνεται και στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση και φέρει την υπογραφή του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

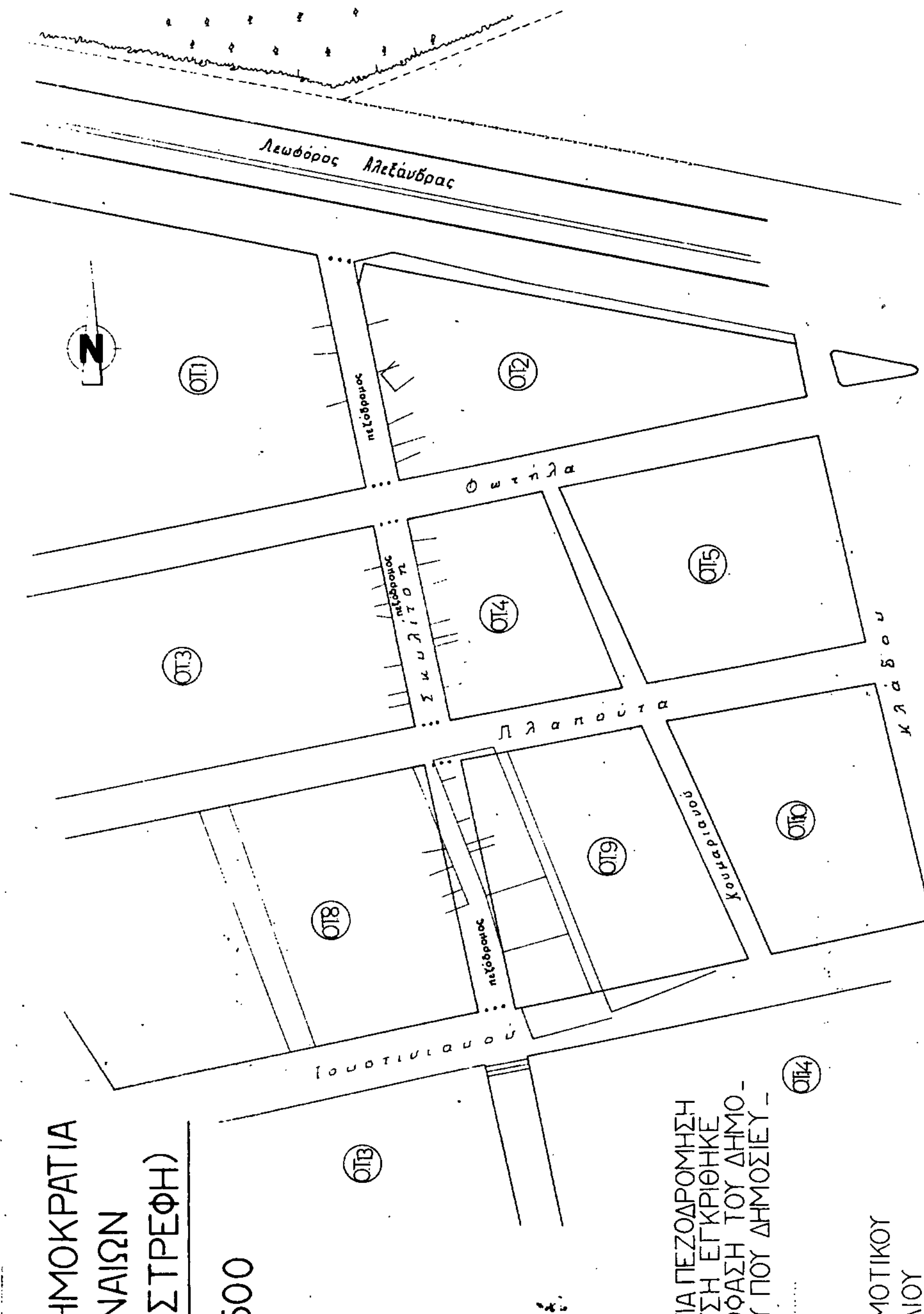
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ



Αριθ. 213 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με πεζοδρόμηση τμημάτων της οδού Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Ευρυσθένους έως Φυλασσίων, Ιπποθοντίδων έως Σημαχιδών, Πτολεμαΐδος έως Αιγηιδών, Αλόπης έως Αριστοβούλου και τμήματος της οδού Σφηττίων μεταξύ των οδών Θεσσαλονίκης και Κειριαδών.

(Συνεδρίαση 5η της 8ης Φεβρουαρίου 1988)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 8923/262/88 Δημαρχιακό έγγραφο.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικου Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αριθμό 14/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με πεζοδρόμηση Τμημάτων της οδού Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Ευρυσθένους έως Φυλασσίων, Ιπποθοντίδων έως Σημαχιδών, Πτολεμαΐδος έως Αιγηιδών, Αλόπης έως Αριστοβούλου και τμήματος της οδού Σφηττίων μεταξύ των οδών Θεσσαλονίκης και Κειριαδών, όπως φαίνεται και στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που συνοδεύει την απόφαση και φέρει την υπογραφή του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ 58 (αγ. αικατερίνη, καμπά)

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

Η ΤΡΟΠ/ΗΣΗ ΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ κ' ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΦΗΤΤΙΩΝ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ 213/8-2-88 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ.

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ